



NEUROPSIHIJATRIJSKA BOLNICA DR. IVAN BARBOT POPOVAČA

Jelengradska 1, 44317 Popovača

Tel.: +385 44 569 200, Ravnateljstvo: +385 44 569 202, Fax: +385 44 679 005

IBAN: HR8324840081104545324, OIB: 76024026802

E-mail: pisarnica@bolnicapopovaca.hr, Web: www.npbp.hr

URBROJ: DB/IB 2176-128-02-890-4/26

Popovača, 15. travnja 2026. godine

Na temelju Odluke Upravnog vijeća NEUROPSIHIJATRIJSKE BOLNICE DR. IVAN BARBOT POPOVAČA, URBROJ: DA 2176-128-1-849-4/26. od 27. ožujka 2026. godine i Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća NEUROPSIHIJATRIJSKE BOLNICE DR. IVAN BARBOT POPOVAČA ŽUPANA SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE KLASA: 510-02/26-01/02, URBROJ: 2176/02-26-3 od 1. travnja 2026. godine i članka 21. Statuta NEUROPSIHIJATRIJSKE BOLNICE DR. IVAN BARBOT POPOVAČA, dana 15. travnja 2026. godine objavljuje se

JAVNI NATJEČAJ

za zakup zemljišta u svrhu obavljanja
poljoprivredne proizvodnje - košnja trave

NEUROPSIHIJATRIJSKA BOLNICA DR. IVAN BARBOT POPOVAČA (u daljnjem tekstu: Bolnica) daje u zakup zemljište u katastarskoj općini Popovača u svrhu obavljanja poljoprivredne proizvodnje - košnja trave, prema tabeli, a koja sadrži popis predmetnih čestica, podatke o površini i početni iznos zakupnine.

Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice	Namjena katastarske čestice	Površina u m ² u zakupu	Početna godišnja zakupnina (u eurima)
Popovača	1090/2	Oranica	R2 - Sportsko-rekreacijska namjena	26.235	
Popovača	1097/1	Livada	Z - javne perivojne i pejzažne površine	31.324	
Popovača	1074/1	Livada Oranica	P2 - poljoprivreda	17.524 20.000	
				95.083	327,03

POČETNA GODIŠNJA ZAKUPNINA: 327,03 € + PDV

Zemljišta se daju u zakup u svrhu obavljanja poljoprivredne proizvodnje - košnja trave.
Zemljišta se daju u zakup kao cjelina.

Poljoprivredno zemljište koje je predmet javnog natječaja, može se pogledati svakog radnog dana u vremenu od 8-15 sati uz prethodnu najavu na telefon: 044 569 236 gosp. Darko Pleše.



NEUROPSIHIJATRIJSKA BOLNICA DR. IVAN BARBOT POPOVAČA

Jelengradska 1, 44317 Popovača

Tel.: +385 44 569 200, Ravnateljstvo: +385 44 569 202, Fax: +385 44 679 005

IBAN: HR8324840081104545324, OIB: 76024026802

E-mail: pisarnica@bolnicapopovaca.hr, Web: www.npbp.hr

Kriterij izbora najpovoljnije ponude je najveći ponuđeni iznos godišnje zakupnine.

Zemljišta se ustupaju u zakup **na vrijeme od 2 (dvije) godine** s mogućnošću raskida ugovora pisanim putem prije isteka ugovorenog roka trajanja ugovora u slučaju neizvršenja ugovornih obveza (ili neurednog izvršenja) odnosno nastanka razloga od interesa za SISAČKO-MOSLAVAČKU ŽUPANIJU ili NEUROPSIHIJATRIJSKU BOLNICU DR. IVAN BARBOT POPOVAČA.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan najkasnije u roku od 15 dana od dana dostave obavijesti o odabiru sklopiti Ugovor o zakupu zemljišta u svrhu obavljanja poljoprivredne proizvodnje - košnje trave u protivnom će se odabrati po cijeni sljedeća prihvatljiva ponuda.

Najpovoljniji ponuditelj je onaj koji je, osim ispunjavanja svih uvjeta natječaja, ponudio najviši iznos zakupnine. Ukoliko su dvije ponude zaprimljene sa istim iznosom pravo prvenstva ima ona koja je zaprimljena ranije.

Nadmetati se mogu sve fizičke i pravne osobe koje **uplate jamčevinu u iznosu od 100,00 eura** u korist Bolnice IBAN: HR8324840081104545324, poziv na broj: 4-26-OIB ponuditelja.

Izabranom ponuditelju koji će s Bolnicom sklopiti ugovor o zakupu jamčevina se uračunava u godišnju zakupninu, a ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena jamčevina se vraća u roku deset dana od dana donošenja odluke o izboru ponuditelja.

Ponuda za sudjelovanje **mora** sadržavati:

- Izjavu o prihvaćanju općih i posebnih uvjeta javnog natječaja (Prilog 1)
- Obrazac ponude ispunjen, potpisan i ovjeren od strane ovlaštene osobe ponuditelja (Prilog 2)
- Presliku kojom ponuditelj dokazuje svoj identitet (preslika osobne iskaznice - fizička osoba odnosno preslika rješenja o registraciji za pravne osobe ili preslika obrtnice)
- Potvrdu Porezne uprave o podmirenim dospjelim obvezama prema Republici Hrvatskoj (ne stariju od 30 dana računajući od dana objave natječaja)

Ponuda mora biti uvezana u cjelinu.

Neće se razmatrati:

- Ponude pristigle nakon isteka roka za podnošenje ponuda naznačenog u javnom natječaju.

Ponude se šalju u zatvorenoj omotnici sa naznakom:

„PONUDA ZA ZAKUP ZEMLJIŠTA U SVRHU OBAVLJANJA POLJOPRIVREDNE
PROIZVODNJE - KOŠNJA TRAVE – ne otvarati“

na adresu: NEUROPSIHIJATRIJSKA BOLNICA DR. IVAN BARBOT POPOVAČA
Jelengradska 1, 44317 Popovača.

Otvaranje ponuda nije javno.



NEUROPSIHIJATRIJSKA BOLNICA DR. IVAN BARBOT POPOVAČA

Jelengradska 1, 44317 Popovača

Tel.: +385 44 569 200, Ravnateljstvo: +385 44 569 202, Fax: +385 44 679 005

IBAN: HR8324840081104545324, OIB: 76024026802

E-mail: pisarnica@bolnicapopovaca.hr, Web: www.npbp.hr

Rok za dostavu ponuda je: **30.04.2026. godine** (bez obzira na način dostave) i teče od dana objave javnog poziva na Oglasnoj ploči i internetskim stranicama NEUROPSIHIJATRIJSKE BOLNICE DR. IVAN BARBOT POPOVAČA odnosno od dana 15.04.2026. godine.

Odluku u izboru najpovoljnijeg ponuditelja na prijedlog Povjerenstva donosi Ravnateljica Bolnice. Bolnica pridržava pravo neodabira niti jedne ponude, a o razlozima neodabira nije dužna davati obrazloženja natjecateljima.

Uvođenje u posjed zakupnika izvršiti će se u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora.

Ugovor o zakupu zemljišta sklapa se na rok od 2 (dvije) godine, zakupnina se uplaćuje na temelju izdanog računa u roku od 15 dana od dana izdavanja računa.

Ponuda i priložena dokumentacija trajno se zadržavaju te se ne vraćaju ponuditelju.

Dodatne informacije o ovom natječaju mogu se dobiti u Odjelu nabave, telefon (044) 569-276.

NEUROPSIHIJATRIJSKA BOLNICA
DR. IVAN BARBOT POPOVAČA

Ravnateljica

Višnja Mandac Ljubičić, dr. med.





NEUROPSIHIJATRIJSKA BOLNICA DR. IVAN BARBOT POPOVAČA

Jelengradska 1, 44317 Popovača

Tel.: +385 44 569 200, Ravnateljstvo: +385 44 569 202, Fax: +385 44 679 005

IBAN: HR8324840081104545324, OIB: 76024026802

E-mail: pisarnica@bolnicapopovaca.hr, Web: www.npbp.hr

PRILOG 1.

PONUĐITELJ

Naziv pravne osobe / obrta /ime i prezime fizičke osobe:

OIB:

Sjedište / prebivalište:

IZJAVA O PRIHVACANJU OPĆIH I POSEBNIH UVJETA JAVNOG NATJEČAJA

U postupku koji je predmet ovog javnog natječaja za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta
Ponuditelj izričito potvrđuje:

1. Da su mu poznate odredbe iz natječajne dokumentacije;
2. Da prihvaća sve odredbe iz natječajne dokumentacije, te da će u slučaju izbora kao najpovoljniji Ponuditelj, potpisati Ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta koji je predmet ovog javnog natječaja, sa svim bitnim elementima navedenim u natječajnoj dokumentaciji.

(mjesto i datum)

(potpis i pečat ovlaštene osobe)



NEUROPSIHIJATRIJSKA BOLNICA DR. IVAN BARBOT POPOVAČA

Jelengradska 1, 44317 Popovača

Tel.: +385 44 569 200, Ravnateljstvo: +385 44 569 202, Fax: +385 44 679 005

IBAN: HR8324840081104545324, OIB: 76024026802

E-mail: pisarnica@bolnicapopovaca.hr, Web: www.npbp.hr

PRILOG 2 - obrazac ponude

PODACI O PONUDITELJU

Naziv

OIB

Sjedište / prebivalište

Ime i prezime odgovorne osobe

Broj telefona/mobitela

E-mail adresa

PONUĐA ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA

Temeljem javnog natječaja za davanje u zakup u svrhu obavljanja poljoprivredne proizvodnje- košnja trave na 2 (dvije), podnosim ponudu za zakup poljoprivrednog zemljišta koji je predmet javnog natječaja.

Za zakup poljoprivrednog zemljišta nudim godišnju zakupninu (bez PDV-a)

u sljedećem iznos: _____ €

slovima: _____

Izjavljujem da sam upoznat/a sa stanjem poljoprivrednog zemljišta, uvjetima javnog natječaja, te Općim i posebnim uvjetima za podnošenje ponuda i pripadajućom natječajnom dokumentacijom.

Izjavljujem da prihvaćam sve odredbe iz natječajne dokumentacije te da ću u slučaju odabira kao najpovoljniji ponuditelj potpisati Ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta koji je predmet javnog natječaja, sa svim bitnim elementima navedenima u natječajnoj dokumentaciji.

(mjesto i datum)

(potpis i pečat ovlaštene osobe)